

AXXIS

ARQUITECTURA DISEÑO DECORACIÓN

ARQUITECTURA

DE CARA AL
HORIZONTE

DECORACIÓN

ESPACIO
SERENO

DISEÑO

COMPRAS
POR MEDELLÍN

OFICIOS

FORMAS
PARALELAS

MUNDO

PREMIO
PRITZKER DE
ARQUITECTURA
2010

ESPECIAL

DISEÑO
PARA
CONSTRUIR

ISSN 0121-6325

00201



9 770121 632008



DISEÑO PARA CONSTRUIR

Los proyectos de construcción le apuestan a generar diseños contemporáneos y funcionales. La presente es una selección de proyectos en Bogotá y Medellín.

Fotografía: Iván Ortiz
Producción: Gabriela Sánchez



DISEÑO SOSTENIBLE

Nombre del proyecto: Kubik Verde
Ubicación: Sopó
Constructora: Promotora Lab-Kubik
Diseño: Camilo Alvarado

La mejor forma de definir Kubik verde es como un proyecto ecológico que respeta el medio ambiente. Con 33% de su área urbanizada, tiene 66% de reserva forestal con huertas orgánicas, senderos para caminatas ecológicas o cabalgatas y terrenos para practicar montañismo y otros deportes extremos.

Ante este panorama, el Camilo Alvarado, quien sostiene que a través de la arquitectura y la construcción se puede contribuir a que todo sea mejor, se propuso "desarrollar unos espacios habitables que se relacionaran simbióticamente con la naturaleza, que se convirtieran en un complemento del paisaje y el entorno y, sobre todo, que dejaran una mínima huella del paso del hombre".

Por esta razón, las casas están planteadas para consumir el mínimo de energía y son definidas por él como "espacios sostenibles de bajo impacto ambiental".





KUBIK VERDE

Un sistema de tanques reduce a 35% el consumo de agua, al recoger por separado el agua potable y las aguas lluvias y las grises, usadas luego para riego. Paralelamente se utilizaron calentadores solares y equipos eléctricos de bajo consumo, que lo disminuyen en 38%.

A fin de amoldarse al clima de la zona, las casas están levantadas del suelo para evitar la humedad y cuentan con muros dobles con un aislante térmico y doble ventanería. Sus cubiertas de concreto macizo, integradas al entorno por medio del verde que las cubre, se abren y se cierran "según un concepto que se puede explicar con un termo, que si se deja abierto enfría su contenido y si se deja cerrado lo conserva caliente".

El proyecto se ubica en la sabana de Sopó, municipio cercano a Bogotá que según Alvarado "es un terreno de casas de descanso que en unos años, de acuerdo con el crecimiento de Bogotá, será residencial".

Por esta razón, en ellas se conjugan los requerimientos de una casa de campo con una arquitectura pensada para la ciudad, con la posibilidad de que, siendo de 165 metros cuadrados, pueda crecer hasta los 300 con más habitaciones y espacios al gusto de su propietario. La deroración estuvo a cargo de BoConcept.

